

Gewerbefläche in Greiz-Sachswitz

Objektart:	Einzelhandelsobjekt zur Miete
Frei ab:	kurzfristig
<hr/>	
Gesamtfläche in m² ca.:	0,00
<hr/>	
Nettokaltmiete pro m²:	3,00 €
Nettokaltmiete:	348,00 €
Kaution:	696,00 €
<hr/>	
Baujahr:	1911
Energie mit Warmwasser:	ja
Energieeffizienzklasse:	F
Energiekennwert:	173,0 kWh/(m ² a)



Ausstattung:

Vor Mietbeginn wird vermierterseits noch eine Fußbodensanierung durchgeführt.

Objektbeschreibung:

Gewerbefläche in Greiz-Sachswitz. Es handelt sich um eine großen Raum mit Schaufensterportal und offenem Zugang zum geräumigen Nebenraum, der sich ebenfalls als Verkaufsfläche eignet. Hier befinden sich auch die Toiletten sowie eine Kochnische. Das Objekt ist lichtdurchflutet von zwei gegenüberliegenden Seiten und eignet sich sowohl als Verkaufsfläche als auch für Ausstellungszwecke oder als Praxis oder Bürofläche. Parkmöglichkeiten am Anwesen gegeben.

Zusatzinformationen:

Energiekennwert Wärme: 173,00 kWh/(m²*a) Baujahr: 1911 Heizungsart: Zentralheizung Befeuerung/
Energieträger: Gas Energieausweistyp: Verbrauchsausweis Energiekennwert: 173,0 kWh/(m²*a) Energie mit
Warmwasser: Ja Geschäftsbedingungen: Gebühr bei Wohnungsübergabe: 75,- €. Alle Angaben nach bestem
Wissen bzw. auf Angaben des Vermieters. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposee ist
eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

MAKLERBÜRO

JAN POPP



IMMOBILIENVERMITTLUNG SEIT 1991

Thomasstraße 1 (Ecke Puschkinplatz)
07973 Greiz
www.immobilien-popp.de

Ralf Moosbauer

Telefon: +49 (3661) 670609

Mobil: +49(177) 6407973